

Смета
ремонта 1 к.кв.



40,87
м.кв.

123,64

Виды работ

		ед. изм	кол-во	стоимость	итого
Комната	периметр = 17,79	длина = 4,69	в.б дверь = 2,45		
	площадь пола = 19,73	ширина = 4,21	ш.б дверь = 0,80		
	площадь стен = 40,41	выс.пот = 2,74	в.окна = 1,60		
		в.вх дверь = 2,11	ш.окна = 0,80		
		ш.вх дверь = 0,92	в.проема = 2,10		
			ш.проема = 1,50		
Пол					
Грунтовка пола (перед укладкой подложки)		м.кв.	19,73	40	789
Укладка подложки		м.кв.	19,73	60	1184
Настил ламината		м.кв.	19,73	240	4734
Монтаж плинтуса ПВХ		м.п.	16,87	115	1940
Стены					
Грунтовка стен (перед штукатуркой)		м.кв.	40,41	40	1616
Армирование стен, устройство штукатурной сетки		м.кв.	20,20	70	1414
Установка маяков на стены		м.кв.	40,41	60	2424
Штукатурка стен по маякам до 3 см.		м.кв.	40,41	320	12930
Грунтовка стен (перед шпаклевкой)		м.кв.	40,41	40	1616
Шпаклевка стен (2 слоя)		м.кв.	40,41	240	9697
Ошкуривание стен		м.кв.	40,41	70	2828
Грунтовка стен (перед поклейкой обоев)		м.кв.	40,41	40	1616
Поклейка стен обоями без подбора рисунка		м.кв.	40,41	200	8081
Установка подоконника (пластикового)		м.п.	0,80	720	576
Установка порога на дверь лоджии (пластикового)		м.п.	0,80	720	576
Выравнивание откосов окна (с учётом армирования наружных углов)		м.п.	6,50	370	2405
Малярные работы по откосам окна (грунтовка, шпаклевка, шлифовка, покраска)		м.п.	6,50	300	1950
Установка пластикового декоративного уголка на откосы		м.п.	6,50	120	780
Проём (штукатурка, шпаклевка, покраска)		м.п.	5,71	300	1712
Сантехника					
Демонтаж радиатора отопления		шт.	1	450	450
Монтаж радиатора алюминиевого		шт.	1	1150	1150
Электрика					
Демонтаж розеток, выключателей		шт.	4	80	320
Штробление под проводку кабеля (кирпич, гипс, пенобетон)		м.п.	3,00	200	600
Проводка кабеля в гофре		м.п.	3,00	120	360
Заделка штробы		м.п.	3,00	80	240
Высверливание отверстия и установка подрозетника		шт	2	300	600
Монтаж розетки		шт	5	200	1000
Монтаж выключателя		шт	1	240	240
				Итого	63830
Кухня	периметр = 12,53	длина = 3,81	в.проема = 2,10		
	площадь пола = 9,13	ширина = 2,46	ш.проема = 1,50		
	площадь стен = 26,89	выс.пот = 2,74	в.окна = 1,60		
		в.вх дверь = 2,10	ш.окна = 1,62		
		ш.вх дверь = 0,81			
Пол					
Грунтовка пола (перед укладкой подложки)		м.кв.	9,13	40	365
Укладка подложки		м.кв.	9,13	60	548
Настил ламината		м.кв.	9,13	240	2192
Монтаж плинтуса ПВХ		м.п.	11,72	115	1348
Стены					
Грунтовка стен (перед штукатуркой)		м.кв.	26,89	40	1076
Армирование стен, устройство штукатурной сетки		м.кв.	13,44	70	941
Установка маяков на стены		м.кв.	26,89	60	1613
Штукатурка стен по маякам до 3 см.		м.кв.	26,89	320	8604
Грунтовка стен (перед шпаклевкой)		м.кв.	26,89	40	1076

Шпаклевка стен (2 слоя)	м.кв.	26,89	240	6453
Ошкуривание стен	м.кв.	26,89	70	1882
Грунтовка стен (перед поклейкой обоев)	м.кв.	26,89	40	1076
Поклейка стен обоями без подбора рисунка	м.кв.	26,89	200	5378
Установка подоконника (пластикового)	м.п.	1,62	720	1164
Выравнивание откосов окна (с учётом армирования наружных углов)	м.п.	4,82	370	1782
Малярные работы по откосам окна (грунтовка, шпаклевка, шлифовка, покраска)	м.п.	4,82	300	1445
Установка пластикового декоративного уголка на откосы	м.п.	4,82	120	578
Сантехника				
Демонтаж радиатора отопления	шт.	1	450	450
Монтаж радиатора алюминиевого	шт.	1	1150	1150
Разводка труб водоснабжения на тройниках	точка	2	1800	3600
Разводка фановых (канализационных) труб ПВХ	точка	1	1000	1000
Электрика				
Демонтаж розеток, выключателей	шт.	4	80	320
Штробление под проводку кабеля (кирпич, гипс, пенобетон)	м.п.	4,00	200	800
Проводка кабеля в гофре	м.п.	4,00	120	480
Заделка штробы	м.п.	4,00	80	320
Высверливание отверстия и установка подрозетника	шт	5	300	1500
Монтаж розетки	шт	10	200	2000
Монтаж выключателя	шт	1	240	240
			Итого	49379

Прихожая	периметр =	13,98	длина =	2,76	в.дверь 1=	2,10
	площадь пола =	7,95	ширина =	4,23	ш.дверь 1=	0,92
	площадь стен =	29,02	выс.пот =	2,74	в.дверь 2=	2,10
			в.вх дверь=	2,10	ш.дверь 2=	0,81
			ш.вх дверь=	1,03	в.дверь 3=	2,10
					ш.дверь 3=	0,83
					в.дверь 4=	2,10
				ш.дверь 4=	0,83	

Пол				
Грунтовка пола (перед укладкой подложки)	м.кв.	7,95	40	318
Укладка подложки	м.кв.	7,95	60	477
Настил ламината	м.кв.	7,95	240	1908
Монтаж плинтуса ПВХ	м.п.	12,95	115	1489
Стены				
Формирование дверного проема	шт.	3	1350	4050
Грунтовка стен (перед штукатуркой)	м.кв.	29,02	40	1161
Армирование стен, устройство штукатурной сетки	м.кв.	29,02	70	2031
Установка маяков на стены	м.кв.	29,02	60	1741
Штукатурка стен по маякам до 3 см.	м.кв.	29,02	320	9286
Грунтовка стен (перед шпаклевкой)	м.кв.	29,02	40	1161
Шпаклевка стен (2 слоя)	м.кв.	29,02	240	6965
Ошкуривание стен	м.кв.	29,02	70	2031
Грунтовка стен (перед поклейкой обоев)	м.кв.	29,02	40	1161
Поклейка стен обоями без подбора рисунка	м.кв.	29,02	200	5804
Выравнивание откосов окна (с учётом армирования наружных углов)	м.п.	5,01	370	1854
Малярные работы по откосам окна (грунтовка, шпаклевка, шлифовка, покраска)	м.п.	5,01	300	1503
Установка пластикового декоративного уголка на откосы	м.п.	5,01	120	601
Электрика				
Демонтаж розеток, выключателей	шт.	4	80	320
Штробление под проводку кабеля (кирпич, гипс, пенобетон)	м.п.	2,00	200	400
Проводка кабеля в гофре	м.п.	2,00	120	240
Заделка штробы	м.п.	2,00	80	160
Высверливание отверстия и установка подрозетника	шт	4	300	1200
Монтаж розетки	шт	2	200	400
Монтаж выключателя	шт	4	240	960
			Итого	47222

Ванная комната	периметр =	6,73	длина =	1,61	в.дверь=	2,10
	площадь пола =	2,82	ширина =	1,76	ш.дверь=	0,83
	площадь стен =	16,69	выс.пот =	2,74		
Пол						

Гидроизоляция пола (акриловая по всей плоскости пола)	м.кв.	2,82	190	536
Грунтовка пола (перед укладкой плитки)	м.кв.	2,82	40	113
Укладка керамогранита	м.кв.	2,82	1100	3104
Затирка швов керамогранита	м.кв.	2,82	120	339
Стены				
Грунтовка стен (перед штукатуркой)	м.кв.	16,69	40	668
Установка маяков	м.кв.	16,69	60	1002
Штукатурка стен по маякам до 3 см.	м.кв.	16,69	320	5342
Грунтовка стен (перед укладкой плитки)	м.кв.	16,69	40	668
Укладка керамогранита	м.кв.	16,69	1100	18362
Затирка швов керамогранита	м.кв.	16,69	120	2003
Сантехника				
Демонтаж полотенцесушителя	шт	1	600	600
Разводка труб ХВС и ГВС	точка	5	2100	10500
Монтаж канализационной трубы	точка	3	1200	3600
Перенос полотенцесушителя с переносом на другое место	шт	1	2800	2800
Установка ванны	шт	1	2300	2300
Подключение ванны к канализации	шт	1	400	400
Установка смесителя для ванны	шт	1	900	900
Установка душевой рейки	шт	1	800	800
Гермитизация швов силиконом (ванная)	м.п.	3,10	240	744
Монтаж экрана под ванну (пластикового)	шт	1	600	600
Установка раковины фаянсовой с тумбой	шт	1	1400	1400
Установка смесителя для раковины фаянсовой	шт	1	800	800
Подключение раковины фаянсовой канализации, ХВС и ГВС	шт	1	400	400
Электрика				
Вывод провода под зеркало	шт.	1	300	300
Установка вентилятора принудительной вентиляции	шт	1	820	820
Высверливание отверстия и установка подрозетника	шт	2	300	600
Монтаж розетки	шт	2	240	480
			Итого	60179

Туалет	периметр =	4,52	длина =	1,33	в.дверь=	2,10
	площадь пола =	1,23	ширина =	0,92	ш.дверь=	0,83
	площадь стен =	10,64	выс.пот =	2,74		
Пол						
Грунтовка пола (перед укладкой плитки)	м.кв.	1,23	40	49		
Укладка керамогранита	м.кв.	1,23	1100	1356		
Затирка швов керамогранита	м.кв.	1,23	120	148		
Стены						
Грунтовка стен (перед штукатуркой)	м.кв.	10,64	40	425		
Установка маяков	м.кв.	10,64	60	638		
Штукатурка стен по маякам до 3 см.	м.кв.	10,64	320	3404		
Грунтовка стен (перед укладкой плитки)	м.кв.	10,64	40	425		
Укладка керамогранита	м.кв.	10,64	1100	11701		
Затирка швов керамогранита	м.кв.	10,64	120	1276		
Монтаж каркаса для короба на стояки ХВС и ГВС	м.п.	2,74	420	1151		
Обшивка каркаса короба на стояки ГКЛ	м.п.	2,74	240	658		
Установка ревизионного лючка (пластикового)	шт	1	500	450		
Сантехника						
Разводка труб ХВС и ГВС	точка	1	2100	2100		
Монтаж канализационной трубы	точка	1	1200	1200		
Установка унитаза	шт	1	1500	1500		
Подключение унитаза к канализации и ХВС	шт	1	400	400		
Электрика						
Вывод провода под освещение	шт.	1	300	300		
Установка вентилятора принудительной вентиляции	шт	1	820	820		
			Итого	28002		

Общий итог:		248611
-------------	--	--------